

Bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad

Protokoll från: Ordinarie föreningsstämma den 25 maj 2020

Organisationsnummer: 769614-6229
Adress: Hadar Grudes gata 3A, 65226 Karlstad
Hemsida: www.brfpinassen.se
E-postadress: brfpinassen@gmail.com

Plats: Innergården
Tid: 18.00

1. Mötets öppnande.

Mötet öppnades av föreningens ordförande Ulf Kareliusson som hälsade alla välkomna till denna ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad.

2. Upprättande av deltagarförteckning.

Bifogat detta protokoll finns namn på dem som deltog i stämman. Totalt 53 av bostadsrättsinnehavarna fanns på plats och representerade 31 lägenheter (eller 91%).

3. Val av ordförande och sekreterare vid stämman.

Ulf Kareliusson valdes till stämmans ordförande och Lars-Ove Larsson till sekreterare.

4. Val av justeringsmän för stämman.

Stefan Björkman samt Lennart Romberg valdes jämte ordföranden att justera stämmans protokoll.

5. Godkännande av dagordning.

Dagordningen godkändes.

6. Fråga om kallelsen skett i behörig ordning

Stämman konstaterade att kallelsen skett i behörig ordning, senast 14 dagar före stämman.

LR SD
UKJ

7. Föredragande av årsredovisning inklusive resultat- och balansräkning.

Ordföranden summerade årsredovisningen för verksamhetsåret 2019. Årsredovisningen var utskickad och fanns också tillgänglig vid stämman. Enligt vår ekonomiska förvaltare och våra revisorer har föreningen en bra ekonomi och samtliga siffror ser bra ut inför kommande år. Årets vinst blev 397 643 och tillsammans med det balanserade resultatet 931 046 minus reservation för yttre fond 243 000, kommer 1 085 689 att överföras i ny räkning.

Väsentliga händelser under året redovisas i årsredovisningen. Kommande år har vi inte några större arbeten inplanerade.

8. Föredragande av revisionsberättelsen.

Arne Jansson presenterade revisionsberättelsen från vår revisor. Revisionsberättelsen tillstyrkte fastställande av resultat- och balansräkning samt yrkade ansvarsfrihet för styrelsen.

9. Fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastsätta resultat- och balansräkningen.

10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2019 års verksamhet.

11. Fråga om arvode.

Stämman beslutade att styrelsen fritt får disponera 37 800 för arvoden till styrelsen under verksamhetsåret 2020 vilket är en höjning med 600. Beloppet beräknas i år och kommande år som 80% av prisbasbeloppet.


12. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Valberedningen hade till stämman inlämnat följande förslag till ordinarie styrelseledamöter samt suppleanter.

– Ordinarie ledamöter	Ulf Kareliusson	Omval - 2 år
	Gösta Brolinson	Omval - 2 år
	Sture Lindvall	Vald för 2 år - 1 år kvar
	Cecilia Hane	Vald för 2 år - 1 år kvar
	Lars-Ove Larsson	Omval - 2 år
– Suppleanter	Lars Hedin	Omval - 2 år
	Arne Jansson	Vald för 2 år - 1 år kvar
	Karin Dahlström	Vald för 2 år - 1 år kvar

Inga andra förslag framlades under stämman

Valberedningens förslag till ledamöter och suppleanter antogs av stämman.

LR 
UK SA

13. Val av revisor och revisor suppleant.

Valberedningen hade till stämman inlämnat följande förslag till revisor och suppleant.

– Ordinarie	Urban Johansson (We Audit)	Omval 1 år
– Suppleant	Henrik Johansson (We Audit)	Omval 1 år

Inga andra förslag kom fram på stämman.

Valberedningens förslag till revisorer antogs av stämman.

14. Val av valberedning.

Följande förslag från valberedningen presenterades för stämman.

– Sammankallande	Lennart Romberg	Omval för 1 år
– Övriga ledamöter	Håkan Söderqvist	Omval för 1 år
	Stefan Niklasson	Omval för 1 år

Valberedningen påpekar att det är av största vikt att de medlemmar som finns invalda på olika poster, skall anmäla till valberedningen i god tid OM de har intresse av att kvarstå som kandidat vid ett ny/omval.

15. Behandling av inkomna motioner.

Ingen motion har inkommit

16. Övriga frågor.

Ingen övrig fråga hade inkommit.

17. Mötets avslutande

Ordföranden avslutade därefter mötet och tackade alla deltagare för ett aktivt och positivt deltagande.

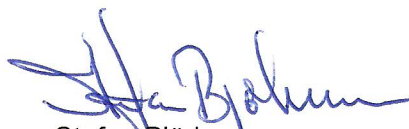
Karlstad den 25 maj 2020



Lars-Ove Larsson
Stämmans Sekreterare



Ulf Kareliusson
Stämmans Ordförande



Stefan Björkman
Justeringsman



Lennart Romberg
Justeringsman



Föreningsstämma den 25 maj, 2020

LGH. NR.	ANTAL		SIGNATUR	ANTAL LGH
	DELTAGARE	NAMN		
A1:2	2	Key, Lilian Hedström		1
A2:1	2	Gösta, Barbro Brolinsson		1
A2:2	1	Bo, Ulla-Britt Gustafson		1
A3:1	1	Inge Gustafsson		1
A3:2		Annica Ericsson		
A4:1	2	Arne, Gunilla Jansson		1
A4:2	2	Ulf, Lisbeth Kareliusson		1
A5:1	2	Kenneth, Catarina Billinger		1
B1:1	1	Monica Årfelt		1
B1:2	1	Cecilia Hane & Jan Olov Jansson		1
B2:1	1	Gustaf, Ulla-Britta Ekman		1
B2:2	2	Lars-Ove, Gulli Larsson		1
B3:1	2	Marina, Lars Hedin		1
B3:2		Claes, Birgitta Thelander		
B4:1	2	Stig, Karin Torstensson		1
B4:2	2	Kjell, Ann-Kristin Bergsten		1
B5:1	2	Björn, Ing-Marie Svanegård		1
C1:1	2	Mona, Per-Göran Olsson		1
C1:2	1	Elvy Gustafsson		1
C2:1	2	Stig, Anna Ekström		1
C2:2	2	Stefan, Minna Mattson		1
C3:1	2	Håkan Söderqvist, Ann-Britt Finsberg		1
C3:2	2	Conny, Susanne Rosenhall		1
C4:1	1	Ann-Sofie Norrman		1
C4:2	2	Lennart, Kerstin Romberg		1
C5:1	2	Stefan Norgren, Karin Dahlström		1
D1:1	2	Stefan o Ulrica Björkman		1
D2:1		Munir Tchaitchian, Katarzyna Zelent		
D2:2	2	Sture, Liselotte Lindvall		1
D3:1	2	Bertil Dahl, Christina Millner		1
D3:2	1	Jan, Veronica Nyström		1
D4:1	1	Anna-Greta Lundberg		1
D4:2	2	Örjan Lajksjö, Kristina Lundahl		1
D5:1	2	Stefan, Annalena Niklasson		1
SUMMA:	53		91	31

Handwritten signatures and initials in blue ink.